



COMUNITA' DELLE COLLINE TRA LANGA E MONFERRATO
Provincia di Asti

Comuni di: Castagnole Lanze, Coazzolo, Costigliole d'Asti, Montegrosso d'Asti

Sede: Via Roma 13 – 14055 COSTIGLIOLE D'ASTI (AT)
tel. 0141 96 18 50 – PEC: cuc@pec.langamonferrato.it

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO
EX ART. 50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS. 36/2023 DELL'APPALTO DI LAVORI DI

MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI DI COSTIGLIOLE D'ASTI
CUP: B33D22001780005 – CIG: B16B749E77

VERBALE DI GARA ELETTRONICA
Seduta del 29/05/2024 ore 10.15

RICHIAMATI

i seguenti:

- Verbale del 16/05/2024 con cui si avviava l'apertura delle Buste Amministrative della gara in oggetto, completando la valutazione delle prime 28 imprese;
- Verbale del 22/05/2024 con cui si proseguiva la consultazione della documentazione amministrativa, esaminando le rimanenti 47 imprese;
- ns Comunicazione Prot. 2400 trasmessa in data 24/05/2024 alla DB. GROUP SRL, chiedendo di integrare la documentazione amministrativa con la ricevuta di consegna della PEC di richiesta, alla propria Prefettura territorialmente competente, di iscrizione nella c.d. *White list*;
- ns Comunicazione Prot. 2405 trasmessa in data 24/05/2024 alla B.& B. COSTRUZIONI SRL, chiedendo di integrare la documentazione amministrativa con il certificato SOA in corso di validità, attestante l'idoneità alla partecipazione alla gara;
- Comunicazione ns nota Prot. 2453 con cui in data 28/05/2024 si acquisiva dalla B.& B. COSTRUZIONI SRL, entro il termine indicato, la documentazione a comprova del requisito SOA (l'impresa fornisce il contratto controfirmato dall'organismo di certificazione Bentley SOA, in data 12/12/2023, a prova dell'avvenuta trasmissione dell'istanza di rinnovo entro 90 giorni dalla scadenza del certificato, fatto che attesta l'ultravigenza del Certificato SOA scaduto (07/04/2024), a norma della Sentenza del Consiglio di Stato n. 1091 del 08/03/2017);
- Comunicazione ns nota Prot. 2454 con cui si acquisiva dalla DB. GROUP SRL, entro il termine indicato, la ricevuta di consegna della PEC che attesta l'avvenuta richiesta di iscrizione nella c.d. *White list* della Prefettura territorialmente competente (Agrigento),

RITENUTO

quindi,

di ammettere senza riserve gli operatori economici

- | | | | |
|----|-------------------------|-------------------|-----------------------------|
| 1. | DB. GROUP SRL | P.IVA 03084540842 | Offerta Prot. 1715665636089 |
| 2. | B. & B. Costruzioni srl | P.IVA 01925890061 | Offerta Prot. 1715696255047 |

che risultano aver sanato le omissioni nella documentazione Amministrativa, come consentito dall'art. 101 del Codice Appalti (soccorso istruttorio).

Ne consegue che tutte e 75 le imprese partecipanti, di cui è stata consultata finora la Busta Amministrativa, risultano ammissibili alla fase successiva di gara, avendo presentato in modo completo e regolare quanto richiesto.

Il seggio di gara, composto dal RUP dell'opera, Arch. Gonella Rita, assistito dall'istruttore tecnico della Centrale di Committenza Belgero Sabrina, procede alle ore 10.25 del giorno 29/05/2024 alla continuazione della gara in seduta pubblica.

Si dà atto che nella seduta odierna è presente il Sig. Signoretta Nicola, delegato di Mondoappalti, con Sede Legale Piazza A. Diaz 5, 20122 Milano, P.IVA 09437410963, mentre non sono presenti rappresentanti delle imprese partecipanti.

I lavori continuano su piattaforma telematica <https://www.sintel.regione.lombardia.it>.

Il seggio di gara, avuto accesso alla piattaforma Sintel con le credenziali del RUP, **prosegue con l'ammissione di tutte e 75 le imprese a all'apertura delle Buste Economiche.**

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 54 del Codice Appalti, si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale, in quanto il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque.

Il metodo prescelto dalla C.U.C. e indicato nella Lettera di invito/ Disciplinare di gara è il metodo B¹ dell'Allegato II.2 del Codice.

¹ METODO B

1) La soglia di anomalia è determinata come segue:

- calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a), esclusi quelli accantonati di cui alla lettera a);
- calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b);
- calcolo di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b);
- calcolo della somma di tutte le cifre, sia prima che dopo la virgola fino al secondo decimale, della somma dei ribassi di cui alla lettera a);
- la soglia di anomalia è uguale alla soglia di cui alla lettera c):

- decrementata del valore di cui alla lettera d), nel caso in cui il valore di cui alla lettera e) sia pari;
- incrementata del valore di cui alla lettera d), nel caso in cui il valore di cui alla lettera e) sia dispari.

2) **Tutti gli sconti pari o inferiori alla soglia di anomalia di cui al punto 1), inclusi quelli accantonati nel calcolo di cui al punto 1), lettera a), sono offerte "non anomale". Tra tutte le offerte "non-anomale", la stazione appaltante individua come vincitrice l'impresa che abbia offerto lo sconto maggiore.** Lo sconto di aggiudicazione corrisposto a questa impresa aggiudicataria è pari allo sconto maggiore tra tutti quelli ammessi ed escluso quello dell'impresa aggiudicataria (c.d. "metodo del secondo prezzo"). In caso di pareggio con più offerte identiche allo sconto maggiore, il vincitore è estratto a sorte tra queste offerte e lo sconto di aggiudicazione riconosciuto è pari allo sconto offerto dall'aggiudicataria. Descrizione del metodo del "secondo prezzo": una volta pervenute le offerte, espresse come sconto rispetto alla base d'asta, la stazione appaltante procede al calcolo della soglia di anomalia come indicato al punto 1) ed esclude tutte le offerte che presentino sconti superiori a tale soglia. Dopodiché, per le offerte individuate come "non-anomale", la stazione appaltante ordina i relativi sconti dal maggiore al minore come $s_1 > s_2 > \dots > s_n$: vince l'impresa con sconto pari a s_1 e lo sconto di aggiudicazione del contratto è pari a s_2 . Nel caso di un pareggio tra due (o più) sconti più alti (ovvero se $s_1 = s_2$), allora l'impresa vincitrice è sorteggiata tra tutte quelle che abbiano offerto lo sconto più alto e lo sconto di aggiudicazione è pari allo sconto offerto da questa stessa impresa.

Il seggio di gara indica in piattaforma il metodo prescelto e si avvale di Sintel per l'effettuazione del calcolo, di cui legge unicamente gli esiti.

La piattaforma Sintel, a seguito di apposito calcolo, in applicazione del metodo B prescelto fra quelli descritti nell'allegato II.2 al D.lgs. 36/2023, evidenzia in rosso le offerte anomale, come di seguito riportate, indicando come **importo della soglia di anomalia la percentuale di ribasso del 14,13510 %**.

La graduatoria delle offerte risulta pertanto la seguente (dove le prime 20 offerte risultano anomale, ed escluse, in quanto il relativo ribasso risulta superiore alla soglia di anomalia):

Graduatoria	Fornitore	Offerta economica %	OFFERTA ECONOMICA	di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico	di cui costi del personale	costi della sicurezza derivanti da interferenza	OFFERTA ECONOMICA COMPLESSIV A
1	C.F.C. (CONSORZIO FRA COSTRUTTORI) SOC. COOP.	16,7810%	507.732,32 €	6.000,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	515.989,61 €
2	BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL	16,5510%	509.135,58 €	15.000,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	517.392,87 €
3	CLEMENTE COSTRUZIONI	16,3580%	510.313,11 €	6.000,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	518.570,40 €
4	COSTRUZIONI MCG SRL	16,3300%	510.483,94 €	3.500,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	518.741,23 €
5	ARTUSO S.R.L.	15,6730%	514.492,40 €	18.000,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	522.749,69 €
6	C.S.G. COSTRUZIONI S.r.l.	15,6660%	514.535,11 €	9.275,60000 EUR	230.301,04000 EUR	8.257,29000 EUR	522.792,40 €
7	ARCOMANO SRL	15,6180%	514.827,96 €	7.722,00000 EUR	230.290,74000 EUR	8.257,29000 EUR	523.085,25 €
8	TOMATIS GIACOMO S.R.L.	15,2400%	517.134,20 €	5.700,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	525.391,49 €
9	COSTRADE S.R.L.	15,1380%	517.756,52 €	4.310,00000 EUR	230.290,70000 EUR	8.257,29000 EUR	526.013,81 €
10	EDILSCAVI SRL	15,0410%	518.348,33 €	9.000,00000 EUR	231.000,00000 EUR	8.257,29000 EUR	526.605,62 €
11	SOMOTER S.R.L.	14,9300%	519.025,56 €	4.000,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	527.282,85 €
12	COINGE SRL	14,8340%	519.611,27 €	15.459,33000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	527.868,56 €
13	SICAS ASFALTI SRL	14,7020%	520.416,63 €	8.000,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	528.673,92 €
14	S.L. Infrastrutture srl	14,6230%	520.898,62 €	5.300,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	529.155,91 €
15	S.A.M. Srl	14,6130%	520.959,63 €	8.180,00000 EUR	232.410,00000 EUR	8.257,29000 EUR	529.216,92 €
16	AGRIGARDEN SRL	14,5250%	521.496,53 €	4.690,18000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	529.753,82 €
17	SISAP SAS DI TOMATIS GEOM. MASSIMO & C.	14,4500%	521.954,12 €	4.900,00000 EUR	231.800,00000 EUR	8.257,29000 EUR	530.211,41 €
18	ERRETRADE SRL	14,4000%	522.259,18 €	7.900,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	530.516,47 €
19	ICOSE SPA	14,3380%	522.637,45 €	7.500,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	530.894,74 €
20	GEA NOLEGGI SRL	14,2500%	523.174,35 €	15.000,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	531.431,64 €
21	Viglietti Antonio & Figlio S.r.l.	14,1310%	523.900,39 €	6.000,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	532.157,68 €
22	CO.MAR. SRL	14,0370%	524.473,90 €	5.000,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	532.731,19 €
23	Colombo Severo & C. s.r.l.	14,0200%	524.577,62 €	7.868,67000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	532.834,91 €
24	mistretta srl	13,9990%	524.705,74 €	6.000,00000 EUR	231.000,00000 EUR	8.257,29000 EUR	532.963,03 €
25	EDIL STRADE VIGANI	13,9900%	524.760,65 €	6.100,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	533.017,94 €
26	S.A.I.S.E.F. SPA	13,9400%	525.065,71 €	4.463,06000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	533.323,00 €
27	CANTIERI MODERNI S.R.L.	13,8770%	525.450,08 €	6.000,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	533.707,37 €
28	GALLO VALTER & C S.N.C.	13,8310%	525.730,74 €	6.100,00000 EUR	231.000,00000 EUR	8.257,29000 EUR	533.988,03 €
29	COGIBIT SRL	13,7250%	526.377,46 €	4.300,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	534.634,75 €
30	FOX S.R.L.	13,5500%	527.445,16 €	6.000,00000 EUR	80.000,00000 EUR	8.257,29000 EUR	535.702,45 €
31	Consorzio ConCoS Soc Coop	13,5000%	527.750,22 €	6.000,00000 EUR	230.290,74000 EUR	8.257,29000 EUR	536.007,51 €
32	MERENDA E PODAVITTE SRL	13,4900%	527.811,23 €	7.988,31000 EUR	231.220,08000 EUR	8.257,29000 EUR	536.068,52 €
33	GIUGGIA COSTRUZIONI - S.R.L. -	13,3450%	528.695,90 €	3.000,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	536.953,19 €
34	R.A.S.	13,2580%	529.226,70 €	4.500,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	537.483,99 €
35	ARIENTI SRL	13,1300%	530.007,65 €	2.650,00000 EUR	230.300,00000 EUR	8.257,29000 EUR	538.264,94 €
36	Impresa Sorosina	13,1300%	530.007,65 €	3.462,89000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	538.264,94 €
37	CLAMAR DI BONGIORNO CALOGERO	13,1113%	530.121,74 €	6.500,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	538.379,03 €
38	CEVIG SRL	13,0800%	530.312,71 €	5.500,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	538.570,00 €
39	Bergamelli Srl	13,0000%	530.800,80 €	5.400,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	539.058,09 €
40	COMAS COSTRUZIONI MANUTENZIONI STRADE SRL	12,8790%	531.539,04 €	8.300,00000 EUR	211.000,00000 EUR	8.257,29000 EUR	539.796,33 €

41	GEOVERDE SYSTEM S.r.l.	12,8400%	531.776,98 €	8.200,00000 EUR	185.600,00000 EUR	8.257,29000 EUR	540.034,27 €
42	NOVA EDIL S.R.L.	12,7770%	532.161,36 €	7.000,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	540.418,65 €
43	ROBUR Srl	12,6300%	533.058,23 €	6.000,00000 EUR	230.290,00000 EUR	8.257,29000 EUR	541.315,52 €
44	BONVICINI S.R.L.	12,5800%	533.363,28 €	6.000,00000 EUR	230.290,74000 EUR	8.257,29000 EUR	541.620,57 €
45	C.M.A. S.R.L. DI CORSINI ROMANO & FIGLI	12,4200%	534.339,47 €	5.300,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	542.596,76 €
46	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	12,3470%	534.784,85 €	6.100,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	543.042,14 €
47	FRANCO EUGENIO S.R.L.	12,3400%	534.827,56 €	6.200,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	543.084,85 €
48	B. & B. Costruzioni srl	12,3330%	534.870,27 €	5.227,00000 EUR	20.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	543.127,56 €
49	APPALTI TINAGLIA SRL	12,2100%	535.620,71 €	12.366,30000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	543.878,00 €
50	ITALVERDE SRL	12,2100%	535.620,71 €	5.200,00000 EUR	227.062,00000 EUR	8.257,29000 EUR	543.878,00 €
51	ETS EcoTecnologie Stradali s.r.l.	12,2100%	535.620,71 €	4.500,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	543.878,00 €
52	LDL APPALTI S.R.L.	12,0450%	536.627,40 €	1.700,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	544.884,69 €
53	ITALSCAVI S.R.L.	11,5000%	539.952,54 €	10.000,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	548.209,83 €
54	PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.	11,2500%	541.477,83 €	13.700,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	549.735,12 €
55	D'angelo group srl	11,1300%	542.209,96 €	7.338,25000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	550.467,25 €
56	GIUDICI S.P.A.	11,1100%	542.331,99 €	5.500,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	550.589,28 €
57	BOCCENTI GIOVANNI E FIGLI SRL	10,7400%	544.589,42 €	5.800,00000 EUR	216.000,00000 EUR	8.257,29000 EUR	552.846,71 €
58	La Passatore costruzioni	10,3000%	547.273,93 €	1.700,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	555.531,22 €
59	CACCIABUE GIUSEPPE MARCO SRL	10,2500%	547.578,98 €	11.150,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	555.836,27 €
60	SERRAO SRL	10,2300%	547.701,01 €	5.000,00000 EUR	238.280,00000 EUR	8.257,29000 EUR	555.958,30 €
61	976010942	10,0520%	548.787,01 €	3.710,24000 EUR	234.981,74000 EUR	8.257,29000 EUR	557.044,30 €
62	G.R. Consolidamenti S.R.L.S.	10,0000%	549.104,27 €	5.000,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	557.361,56 €
63	DB Group srls	9,8130%	550.245,19 €	6.000,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	558.502,48 €
64	BLU COSTRUZIONI SRL	9,7100%	550.873,61 €	1.800,00000 EUR	230.300,00000 EUR	8.257,29000 EUR	559.130,90 €
65	ALLARA S.P.A.	9,6500%	551.239,68 €	2.500,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	559.496,97 €
66	NEMO S.r.l.	9,5800%	551.666,76 €	5.000,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	559.924,05 €
67	Q.M.C. S.R.L.	8,4180%	558.756,31 €	6.000,00000 EUR	231.000,00000 EUR	8.257,29000 EUR	567.013,60 €
68	ITALBETON SPA Unipersonale	7,6700%	563.319,97 €	4.350,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	571.577,26 €
69	Ditta CITRINITI Geom. Massimo	6,6900%	569.299,11 €	4.600,00000 EUR	230.300,00000 EUR	8.257,29000 EUR	577.556,40 €
70	PICCO BARTOLOMEO SRL	6,5600%	570.092,26 €	1.750,00000 EUR	230.000,00000 EUR	8.257,29000 EUR	578.349,55 €
71	ROSSELLO COSTRUZIONI SRL	6,1200%	572.776,77 €	10.000,00000 EUR	230.000,00000 EUR	8.257,29000 EUR	581.034,06 €
72	BAUDINO F.LLIS RL	5,9700%	573.691,94 €	8.200,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	581.949,23 €
73	EDILGAMMA SRL	5,3600%	577.413,65 €	6.000,00000 EUR	230.290,73000 EUR	8.257,29000 EUR	585.670,94 €
74	Co.Ge.S. Srl	3,0000%	591.812,38 €	11.480,00000 EUR	107.967,92000 EUR	8.257,29000 EUR	600.069,67 €
75	Cavit spa	2,1430%	597.041,08 €	12.000,00000 EUR	230.000,00000 EUR	8.257,29000 EUR	605.298,37 €

pertanto emerge che

l'impresa Viglietti Antonio & Figlio S.r.l., che risulta aver proposto quanto segue:

<i>Fornitore</i>	Viglietti Antonio & Figlio S.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Offerta economica</i>	14,131 % 523.900,38782 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	6.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	230.290,73000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	8.257,29000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	532.157,67782 EUR

HA INDICATO LO SCONTO MAGGIORE, OSSIA L'IMPORTO LAVORI PIU' BASSO, TRA LE OFFERTE NON ESCLUSE DALL'APPLICAZIONE DEL CALCOLO DELL'ANOMALIA.

Il seggio di gara prende inoltre atto che i costi del personale dichiarati dall'impresa Viglietti Antonio & Figlio S.r.l. nella sezione Economica sono pari a quelli stimati nel Progetto Esecutivo di gara.

Il seggio di gara procede pertanto all'indicazione in piattaforma della PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE in favore di Viglietti Antonio & Figlio S.r.l.

La Centrale Unica di Committenza, quindi

PROPONE

l'aggiudicazione dell'appalto di lavori di MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI DI COSTIGLIOLE D'ASTI, CUP: B33D22001780005 – CIG: B16B749E77

all'impresa

**Viglietti Antonio & Figlio S.r.l.
con sede in MONTANERA (CN) Via CUNEO n. 11
Codice Fiscale e P.IVA 01950200046**

che ha offerto per l'esecuzione dei lavori suddetti **il maggior ribasso percentuale (14,131 %) tra le offerte ammesse.**

Detto ribasso, applicato sull'importo lavori al netto del costo degli oneri della sicurezza sui cantieri (€ 610.115,86), determina un importo pari a € 523.900,39 € IVA esclusa che, sommato agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di 8.257,29 €, comporta un **importo complessivo dell'offerta pari a € 532.157,68 (IVA esclusa).**

L'aggiudicazione sarà efficace solo una volta conclusa la verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente, a norma di legge (art. 17 comma 5 D.lgs. 36/2023) e del disciplinare di gara, di cui si darà atto con successiva comunicazione.

Il presente atto verrà approvato con successivo provvedimento da parte della C.U.C.

Di tanto è verbale.

Si scioglie la seduta pubblica alle ore 11.40.

Costigliole d'Asti, li 29/05/2024

Il R.U.P.
GONELLA Rita

il Responsabile della C.U.C.
Dott. MUSSO Giorgio
